

Uzupełnienie do dokumentacji projektowej w zakresie zabudowy parteru.

Zabudowa parteru

a. Roboty rozbiórkowe

Należy wykonać demontaż ogrodzenia stalowego, rozbiórki elementów betonowych i żelbetowych, zerwanie nawierzchni z płytek chodnikowych, rozebranie obrzeży, wywóz gruzu i nieczystości.

b. Roboty ziemne

Wykonanie robót ziemnych niezbędnych do wykonania łąw fundamentowych pod ściany parteru.

c. Roboty stanu surowego

Wykonanie żelbetowych łąw fundamentowych, izolacji powłokowych bitumicznych pionowych i poziomych, izolacji termicznej fundamentów, podkładu podposadzkowego z materiałów sypkich, podkładu podposadzkowego betonowego, zagęszczenie mechaniczne podkładów, nawierzchni z kostki betonowej, ścian z cegły pełnej do wysokości 0,5m i z bloczków z betonu komórkowego do pełnej wysokości, słupa żelbetowego przy bramie wjazdowej, otworów na okna i na drzwi, montażu podnoszonej na pilota bramy wjazdowej garażowej, montaż stolarki okiennej i drzwiowej.

d. Roboty wykończeniowe wewnętrzne

Tynki oraz gładzie na ścianach i sufitach wraz z wyprawami malarskimi.

e. Roboty zewnętrzne elewacyjne

Wykonanie systemowego ocieplenia ścian, wraz z malowaniem, naprawa okładziny słupów i belek z lastryko.

f. Zagospodarowanie terenu

Wykonanie obrzeży trawnikowych i opaski z kostki betonowej wokół budynku, nawiezenie ziemi urodzajnej i odtworzenie zniszczonej zieleni.

g. Instalacje elektryczne

Instalacje wykonać na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej. Instalację wykonać jako natynkową.

W zakresie niniejszego etapu należy wykonać instalacje elektryczne oświetlenia i gniazd w pomieszczeniu nr 2.

Wszystkie obwody należy wprowadzić do istniejącej rozdzielnicy 1R wyposażonej zgodnie z projektem w poprzednim etapie.

h. Instalacje teletechniczne

W ramach niniejszego etapu należy wykonać instalację sieci strukturalnej oraz SSWiN w pomieszczeniu nr 2.

Instalację sieci strukturalnej należy doprowadzić do istniejącej szafy dystrybucyjnej na II piętrze w budynku biurowym.

Przewody do czujek alarmowych należy doprowadzić do istniejącej centrali alarmowej znajdującej się na parterze w budynku biurowym.

i. Instalacja SAP

Należy rozbudować instalację SAP zgodnie z dokumentacją. Od momentu zakończenia I etapu remontu parteru części wystawowej, zmianie uległ system SAP zamontowany na budynku. Aktualnie system pracuje w oparciu o centralę POLON 4100. Rozmieszczenie elementów systemu SAP należy przyjąć zgodnie z

dokumentacją. Zastosować czujki optyczne dymu. Instalację połączyć z istniejącą pętlą sali wystawowej na parterze.